



BUGAUD Delphine  
GRAS Alice

delphine.bugaud@gmail.com  
alice\_gras@hotmail.com

Directeur d'études :  
Stéphane Sadoux

**Description du projet :**

Le projet s'inscrit dans la problématique de l'aménagement des territoires ruraux face aux enjeux environnementaux. Il découle d'une collaboration pédagogique avec la Ville d'Ambert : la commune souhaite accroître son rayonnement par le développement de nouvelles filières, et d'une offre de logements attractive et diverse, ancrée dans les cultures constructives locales. En s'appuyant sur une stratégie de remailage et de requalification des espaces publics rendus accessibles, le projet vise à proposer un habitat à taille humaine desservi par des venelles piétonnes et intégré dans une trame verte et bleue. Les logements répondent aux critères BBC et favorisent les matériaux disponibles dans la région : bois, terre, etc... Ils sont conçus dans le respect des cultures constructives locales, et proposent une réinterprétation du lindage, mis au service de la flexibilité (possibilité d'extensions dans le temps).

Le projet propose en outre de réutiliser l'infrastructure ferroviaire désaffectée face au site pour la mise en place d'un habitat mobile, support de nouvelles formes de tourisme. La voie ferrée apporte ainsi une dynamique à la ville et au territoire et permet de relier les villages isolés qu'elle parcourt.

**Habiter les quais, Ambert, 63**



**Etat actuel**  
Un délaissé à proximité d'une gare



**Etat projeté**  
Une densification progressive



**Etat projeté**  
Un tissage fin vers le centre-bourg



**Etat actuel**  
Des espaces à requalifier



**Etat projeté**  
Les logements et les "quais"



**Coupe longitudinale : de la base de loisirs vers le centre-ville, une progression des échelles**

**Qualité architecturale**

- Préserver l'identité du lieu et de son patrimoine**
- Valorisation du caractère industriel du site et des cultures constructives locales
  - Réinterprétation de systèmes constructifs de la région : le colombage, le lindage
  - Possibilité d'agrandir son logement et de générer de nouveaux usages
  - Réinterprétation du patrimoine industriel dans les formes et les matériaux des bâtiments
  - Miser sur le potentiel touristique du site : base de loisirs, voie ferrée du Livradois-Forez

**Qualité de la vie sociale**

- Valorisation des espaces publics, des lieux de rencontre partagés : un quartier connecté au reste de son territoire**
- Réappropriation de la notion de quai comme espace public
  - La voie ferrée rendue à ses habitants : la voie aujourd'hui abandonnée génère de nouveaux usages et de l'attractivité pour une ville délaissée de sa population. Les quais sont investis par de nouvelles activités : marché, théâtre de plein air, guinguette... Ces activités itinérantes parcourent les villages du Livradois-Forez et apportent un dynamisme à la région.
  - Un maillage de l'espace public par des circulations douces : piéton, vélo et train

**Respect de l'environnement**

- Utilisation de ressources matérielles disponibles à proximité**
- Système de noues paysagères au niveau de l'aménagement paysager (récupération des eaux de pluie)
  - Vers une réutilisation de l'existant pour les activités itinérantes : plateaux de wagons disponibles près du site
  - Utilisation de matériaux naturels locaux : bois, pierre, et terre. impact léger des bâtiments au sol.
  - Critères de performance BBC pour les logements
  - Position stratégique du site avec le développement du fret et de la filière bois par le biais du "Pôle Bois du Haut Forez"