

# La couronne verte du Télémy

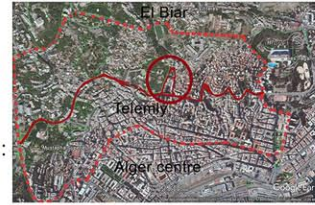


## Un boulevard en crise :

Le boulevard « Krim Belkacem » est actuellement un axe de transit et de contournement situé sur les hauteurs Ouest d'Alger. Le boulevard, jadis un sentier piéton ombragé, long et sinueux, avec des vues splendides sur la baie d'Alger, est ponctué de trois grands parcs et plusieurs placettes, actuellement mises en écart et marginalisées par la forte circulation mécanique. L'analyse soulevée de la zone d'intervention a fait ressurgir des dérèglements dans cette partie dont on mentionne :

### Qualité architecturale

- Magnifique vue sur la baie mal exploitée ;
- Un axe structurant, transversal, galvaudé reliant le centre et les hauteurs d'Alger ;
- Une bibliothèque de quartier isolée et marginalisée.



PLAN DE SITUATION



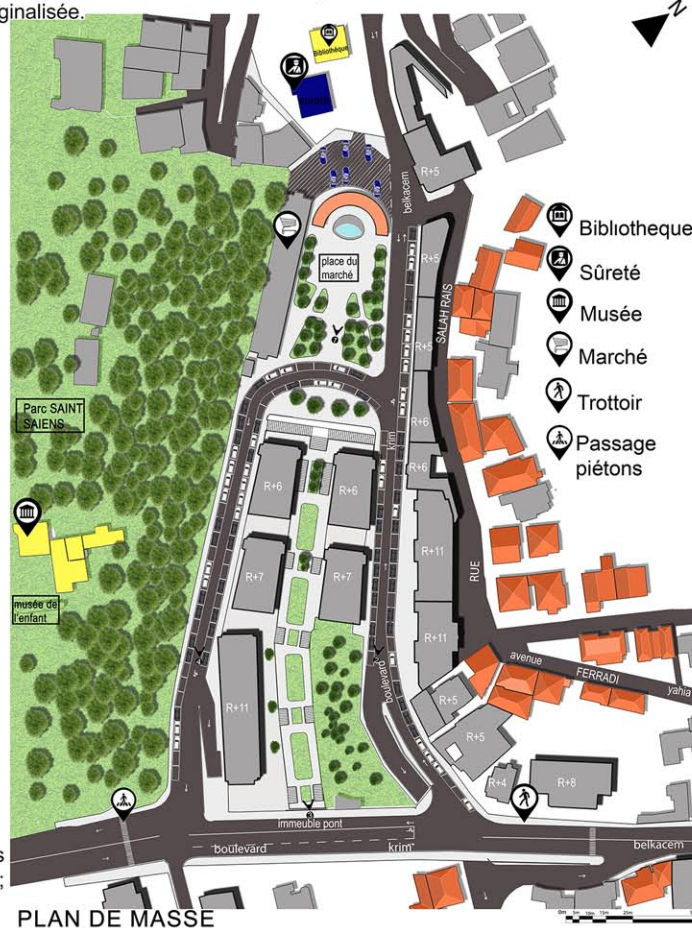
PLAN DE SITUATION

### Qualité de la vie sociale

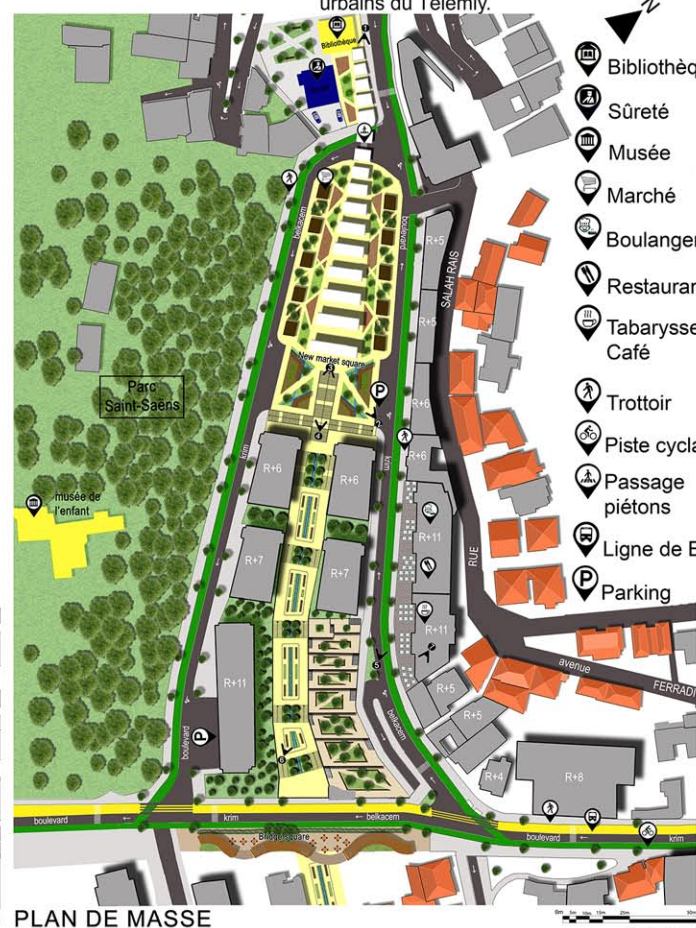
- Mise en valeur de « la place du marché » en la reliant à la bibliothèque du quartier et à l'axe transversal et structurant ;
- L'élargissement des trottoirs et l'aménagement de plusieurs terrasses café et restaurants aux pieds des immeubles ;
- Aménagement de voies cyclables et des stations vélos pour favoriser l'échange et la circulation entre les différents segments urbains du Télémy.

### Qualité architecturale

- Mise en valeur de l'axe structurant et transversal reliant le centre d'Alger au Télémy ;
- Relier la bibliothèque du Télémy à l'axe structurant ;
- Exploiter les potentialités offertes par le lieu à travers la splendide vue sur la baie, procurée par le bâtiment pont-Burdeau, par la création d'une nouvelle place-terrace nommé « La place du RUBIXOME ».



PLAN DE MASSE



PLAN DE MASSE



Respect de l'environnement

### Respect de l'environnement

- Un stationnement illicite sur les deux côtés du boulevard limitant les percées visuelles ;
- Un air pollué par la forte circulation automobile ;
- Des transports en commun inefficaces ;
- Des trottoirs étroits et absence de voies cyclables.

### Qualité de la vie sociale

- Une place du marché délaissée et mise en quarantaine par le bâtiment-pont Burdeau ;
- Manque d'espaces de rencontre et de convivialité accessibles à tous ;
- Manque d'espaces de détente et de circulation douce.



- Limiter les voies de circulation mécanique en faveur transport en commun et circulations douces ;
- L'aménagement d'un grand parking souterrain sous la nouvelle place du marché ;
- Transformer l'éclairage public en éclairage LED ;
- L'implantation d'une couronne verte d'arbres tout au long des trottoirs, de l'axe structurant et autour des placettes ;
- L'aménagement d'un système de récupération des eaux pluviales sur les immeubles par des bacs à réserve d'eau.