

**Titre** Cité Fougères, création d'un nouveau quartier, PARIS XXème  
**Société** Office Public d'Aménagement et de Construction - OPAC de PARIS

<b>Responsable de la société</b>	Yves LAFFOUCRIERE Dg 49 rue Cardinal Lemoine 75005 PARIS 01.44.41.75.00		
<b>Présentateur</b>	Bruno FARNOUX Directeur Construction et Opérations Nouvelles OPAC de PARIS		
<b>Organisme décisionnaire</b>	OPAC de PARIS		
<b>Organisme gestionnaire</b>	OPAC de PARIS		
<b>Propriétaire du site</b>	OPAC de PARIS		
<b>Description de l'action</b>	Création d'un nouveau quartier sur les bases d'une cité édifiée entre 1957 et 1963, la Cité Fougères était composée de 617 logements en R+10 et R+14, regroupé sous forme de 4 barres.		
<b>La rénovation a porté au-delà du bâti</b>	sur la recomposition paysagère du quartier, dans la perception que peut en avoir un piéton dans l'enchaînement des séquences visuelles.		
<b>Equipe pluridisciplinaire</b>			
<b>Mission d'étude et de conception</b>	Nom	Qualité	Organisme
<b>Construction opérations nouvelles</b>	Bruno FARNOUX	Directeur	OPAC de PARIS
<b>Contact avec les locataires</b>	Daniel BUCHY	Directeur	OPAC de PARIS
<b>Chargé d'opération</b>	Philippe LE GAC		OPAC de PARIS
<b>Etude urbaine d'ensemble</b>	Pierre RIBOULET	Architecte en chef	
<b>Etudes architecturale et urbaine</b>	Florence CRÉPU	Architecte	
<b>Etude architecturale 1er phase</b>	Robert BELLON	Architecte	
<b>Etude technique</b>	Christophe HADRI		AFITEST
<b>Etude technique</b>			CSTB
<b>Amicale des locataires</b>	Raymond PICHON	Président de l'Amicale	

**AVANT** **APRES**



**Qualité architecturale** "... la réponse au caractère monobloc des barres existantes a été de proposer un plan de recomposition urbain se basant sur la diversité des expressions architecturales, confié à 11 architectes s'exprimant sur 6 îlots ..."

**Qualité de la vie sociale** "... l'amicale des locataires intégrée en amont dans le processus de recomposition, a permis l'aboutissement de projets destinés aux jeunes comme pôles de soutien scolaire, d'activité sportive. Le caractère remarquable du paysage a permis l'implantation de nouveaux petits commerçants en bordure des rues et des pieds d'immeubles ..."

**Qualité de l'environnement** "...ménager une liaison entre la Banlieue et Paris, par un mail traversant le coeur vert du quartier, matérialisé par un jardin central public structuré par des jardins clos en pied d'immeuble ..."