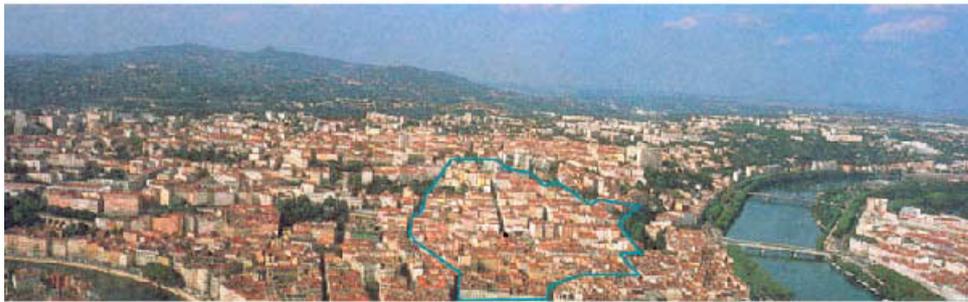


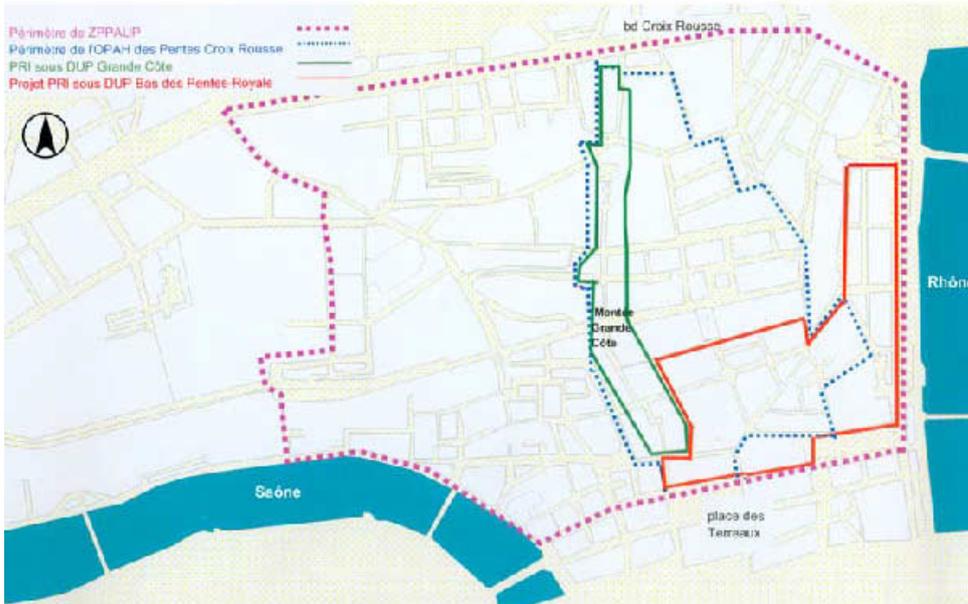
## PRIX DE L'ACTION D'ART URBAIN 2001

- Société :** Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat (ANAH)  
**Responsable de la société :** Philippe PELLETIER, Président  
Pierre Pommelot, Directeur général
- Présentateur :** Pascal TOUZET, Délégué régional Rhône-Alpes de l'ANAH
- Organisme décisionnaire :** Communauté urbaine du Grand Lyon, ville de Lyon (1er arrondissement)
- Propriétaire du site :** Communauté urbaine du Grand Lyon, ville de Lyon (1er arrondissement)
- Description de l'opération :** Action de partenariat exemplaire entre professionnels du cadre de vie du secteur public et privé, et maîtres d'ouvrages.  
La revitalisation du quartier de la Croix Rousse, engagée depuis 1979 et qui se poursuit, innove par la mise en synergie de plusieurs démarches opérationnelles en liaison avec l'opération programmée d'amélioration de l'Habitat (OPAH). Cette action a permis de réhabiliter 5799 logements appartenant à des propriétaires privés sur un périmètre défini dans le cadre de la convention OPAH établie entre la commune urbaine de Lyon, la ville de Lyon, le Préfet et l'ANAH. La démarche OPAH a ainsi contribué à la requalification des espaces publics, au plan de déplacement urbain, à la création d'espaces verts, à la réhabilitation du patrimoine. ce quartier situé dans une zone de patrimoine protégé architectural, urbain et paysager (ZPPAUP, est inscrit depuis 1998 au patrimoine mondial de l'Humanité par l'UNESCO.
- Equipe pluridisciplinaire :**
- Jean-Marc MANIER, pilote de l'opération, Directeur de la mission des pentes de la Croix Rousse,
  - Jean-Louis DEBAUGE, animateur de l'OPAH auprès du public et concessionnaire au nom de la ville de Lyon sur le périmètre de restauration, Directeur de la SERL.
  - Marc MORAIN, Ingénieur Divisionnaire des TPE, Délégué départemental de l'ANAH à la DDE du Rhône, instructeur de l'opération.
  - Pierre FRANCESCHINI, Architecte des Bâtiments de France (conseil et contrôle)
  - les architectes maîtres d'œuvre des propriétaires privés (immeubles)
  - les urbanistes maîtres d'œuvre des espaces publics pour le compte de la Ville de Lyon.

### UNE DEMARCHE OPAH - La Croix Rousse (Lyon 69)



Périmètre de l'OPAH des Pentes Croix Rousse



Avant Après



#### Les immeubles

- 1- Les façades
- 2 - Les cours intérieurs

#### Les espaces publics

- 3 - Les jardins
- 4 - Les fenêtres urbaines

#### Qualité architecturale

- Flâner dans les vieux quartiers de Lyon devient un plaisir renouvelé pour les amoureux de " traboules " et de " bouchons " avec de magnifiques échappées des **fenêtres urbaines** sur Lyon aussi bien de jour que de nuit.
- La réhabilitation des espaces publics, la restauration des bâtiments et l'introduction du confort (électricité, sanitaires...) mettent **fin à l'insalubrité** du quartier.

#### Qualité de la vie sociale

- Un slogan : " vivantes les pentes "
- Les commerces se sont réinstallés dans des rues fréquentées par les piétons
- Les immeubles réhabilités accueillent des familles dans des logements à loyers modérés
- **Des associations** se développent et constituent une animation à donner au quartier

#### Respect de l'environnement

- Le plan de circulation limite le transit des automobiles et maintient celles-ci en périphérie grâce au stationnement en silos, évitant les nuisances (bruit et pollution de l'air) dans le quartier
- Une **trame végétale** a été recomposée avec des allées plantées, squares et jardins par la rencontre et le repos du piéton
- Les espaces publics laissent pénétrer **la lumière**.