

Place du mail

Commerces

Services

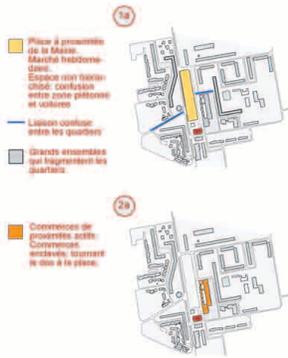
Forêts

Bâties

Rivière

Mairie

Echelle 1/5000



Mail préservé dans un cloître de verdure.

Halle culturelle autosuffisante en énergie (panneaux photovoltaïques)

Place flexible (marché, expositions, événements...)

Espace Promenade le long des fontaines

Espace surélevé devant les commerces (espace d'attente: banc.)

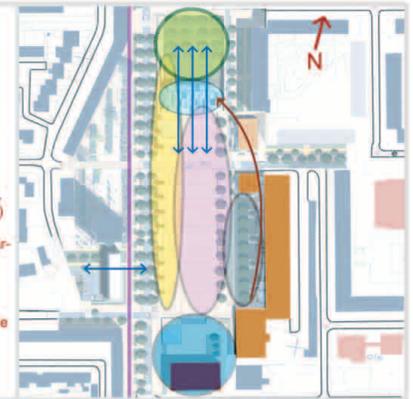
Parvis de la Mairie valorisé (mariages, événements liés à la Mairie ...)

Transparence et Perspective préservées

Nouvelle circulation commerciale

Voie cycliste

Echelle 1/2000



Allonnes est une ville satellite du Mans qui s'est développée dans les années 60 sous la procédure d'une ZUP. Cette nouvelle composition urbaine s'organise à partir d'une place publique. Aujourd'hui le lieu est caractérisé par une zone de parking, une vétusté des revêtements et un mail fade. Cependant quatre points confèrent à ce lieu un aspect positif, dans l'axe principal la mairie, en bordure le centre commercial retourné sur lui-même et au centre des activités comme le marché hebdomadaire.



Le projet est d'affirmer la centralité comme lieu vivant ouvert sur le quartier en développant les activités culturelles et commerciales engagées par la mairie. Ainsi une halle «culturelle» est proposée, répondant en volumétrie à la mairie, transparente pour conserver la perspective. Elle articule le mail de tilleul préservé pris dans un enclos de gabion et la place aux activités variées (marché, expositions...). Les espaces sont hiérarchisés pour permettre au quotidien des utilisations diverses.

