

# LOT-ART MARAICHER VITRY-SUR-SEINE



Le site se trouve sur les coteaux de Vitry-Sur-Seine offrant une vue magnifique sur la Seine. C'est un lot fermé malgré des vastesterrains à l'intérieur abandonnés ou appropriés en partie par les habitants pour la plantation domestique.

Le quartier est connu par son atmosphère du village et la tradition des sentes en balonnette et l'histoire s'inspire de la culture des maraichers et des vergers. La mairie a pour projet de construire sur ce site mais les habitants optent plutôt pour des espaces publics. Partageants une certaine manière de vivre ensemble, ils ont leur propre association dédiée aux affaires du quartier.

L'échelle 1:5000 l'ilot et le projet de la mairie - adjacent



- Centre d'information de nouvelle technologie liée à l'agriculture (pour sensibiliser les jeunes)
- Maison des associations, local d'activités et atelier peinture
- Parking souterrain sous la place pour les habitants de l'ilot pour éviter le stationnement des voitures sur la rue
- Crèche

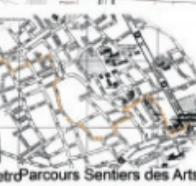
Le lotissement s'adapte à la force de la pente en créant des lots de tracés différents afin d'offrir une vue sur la Seine.

En réponse à la dynamique de l'esprit participative, l'histoire et l'usage actuel, on propose des jardins potagers collectifs qui puissent être gérés par l'association et une place destinée au marché de légumes (produits localement) le dimanche et air de jeux/repos pour les habitants les autres jours de la semaine (y compris des initiatives des associations, fêtes du quartier).

Une diversité des logements est favorisée (maisons individuelles, jumelles, logements collectifs, réalisés dans la démarche HQE - Haute Qualité Environnementale)



La promenade (Sentier des Arts) culturelle créée par l'association est caractérisée par des tableaux (faits par les enfants) accrochés tout au long du parcours qui se commencent du métro Parcours Sentiers des Arts jusqu'au Musée d'Art Contemporain.



1. Lundi - agora



3. Dimanche - agora

Convivialité est assurée par les plantations des arbres fruitiers qui constituent la promenade vers l'agora et les vergers - lieux de se détendre pour tous.

Diversité Architecturale



2.



Rue Berlioz Perspective  
Partie du parcours du Sentier des Arts



Rue Berlioz  
Bâtiment dialoguant avec les bâtiments vis-à-vis du projet de la mairie.