

PLAN DE SITUATION  
EXISTANTE 1: 2000

**AVANT**  
La zone de projet s'atteste sur "Via Reginaldo Giuliani" et est just à coté de la zone ferroviaire, proche à la gare de "Firenze Rifredi".

La zone, densément habitée, est occupée à l'ouest, au-delà du chemin de fer, surtout par des activités productives, tandis que à l'est, à coté de "Via Reginaldo Giuliani", prévalent les édifices résidentiels et les équipements.

Actuellement le quartier se présente presque exclusivement comme un dortoir, parce que il est dépourvu des fonctions que peuvent le rendre vivant aussi pendant les heures diurnes.

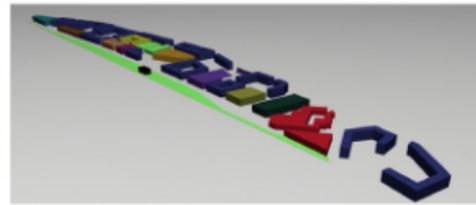
Sur le plan est immédiatement visible une irrégularité dans la distribution des patés des maisons et aussi dans la morphologie des immeubles.



PLAN DE MASSE  
1:2'000

**APRES**  
Pour remédier aux problématiques relevées, nous avons créés des quartiers pas exclusivement résidentiels, mais qui peuvent accueillir aussi les fonctions nécessaires aux résidents et non. Tout cela just pour rendre le quartier plus vivible et désirable.

- Résidences
- Théâtre
- Centre Commercial
- Bureaux
- Restaurant
- Marché
- Musée
- Bibliothèque
- Gare
- Hôtel
- Gymnase



MORPHOLOGIE DES ISOLES  
1:10'000

- Isolé ouvert
- Isolé fermé
- Isolé entouvert

