



- AVANT**
- LÉGENDE**
- végétation
 - bois préservé
 - friches
 - espaces récréatifs
 - cours d'eau
 - zone d'intervention
 - route structurante
 - autoroute
 - 73

Constat:

+ Secteur de la ville de Québec développé en fonction des automobile dans les années 60-70 dans le but de favoriser les déplacements nord-sud et l'accès rapide à la ville.

+Le système autoroutier agit comme une barrière dans le paysage et la présence de friches / terrains vacants amplifie cette séparation physique.

+ L'espace est stratifié et peu perméable

+ Présence dans le secteur de nombreux terrains sportifs, éparpillés et de grands espaces de stationnements qui sont souvent non occupés.

Territoire:

+ Réseau de transports actifs entre les différents espaces naturels et sportifs d'importance régionale

+ Caractère identitaire de l'entrée de ville par le rythme de la topographie et de la diversité végétale

Projet :

+Logique paysagère du pli requelifiant le secteur, consolidant les infrastructures sportives et augmentant la densité résidentielle et la mixité des usages

+Meilleure perméabilité favorisant les transports alternatifs

+Quartier axé sur les sports et loisirs, structurant les espaces existants et les nouveaux équipements partagés.



. perméabilité routière et piétonne

. équipements sportifs structurant l'espace public

