

Concilier le développement d'activités touristiques et de loisirs avec la protection d'un site naturel

La demande concrète faite par la commune littorale de Plougonvelin (Finistère) nous a permis de rencontrer des élus et des habitants de ce bourg, mais aussi d'être soumis à un regard critique de professionnels confrontés chaque jour à la réalité du métier. Ce rapprochement du « monde réel », répété à différents stades des réflexions collectives et personnelles du projet, nous a montré de quelle manière nous pouvions et devions aborder la commune de Plougonvelin.

Etant une commune littorale, elle a fait l'objet d'un inventaire de ses espaces remarquables. Ce sont ces espaces naturels littoraux ou terrestres qui forment une des grandes richesses de cette commune touristique. En effet, le littoral côtier est riche d'un patrimoine culturel témoignant des activités humaines anciennes et abandonnées parfois récemment. Les "daviets" en sont un exemple. Ces petits murs étaient utilisés pour remonter les algues échouées ou coupées sur le littoral accidenté. Ces édifices sont un témoignage de l'activité de "goémoniers", ramasseurs d'algues, aujourd'hui disparue.

Si Plougonvelin possède un patrimoine naturel de très haute qualité, il en est de même en ce qui concerne le patrimoine culturel et monumental.

Aujourd'hui principalement visitée l'été et servant de point de départ du sentier côtier qui mène jusqu'à la pointe Saint Mathieu, la plate forme de Bertheaume permet d'admirer l'un des panoramas les plus grandioses de la côte. Accueillant plus de 9000 visiteurs en juillet et août, "cette sentinelle du bout du monde, offre une vue imprenable sur l'entrée de la rade de Brest. Accessible par une passerelle au-dessus des flots, l'île fortifiée livre ses secrets : le jour, on y découvre son histoire, son architecture, ses accès difficiles. La nuit tombée, le fort s'illumine et raconte ses aventures et ses légendes".

Afin de valoriser le patrimoine naturel existant, il convient d'intégrer au paysage une base nautique (Plage du Perzel) accessible à tous, notamment aux personnes à mobilité réduite. L'accueil des touristes et visiteurs fait l'objet d'une programmation globale avec la création d'un parcours animé et sécurisé (piétons et vélos) à partir du centre-bourg vers les sites ainsi que la mise en place d'une navette qui permet d'éloigner les zones de stationnement.

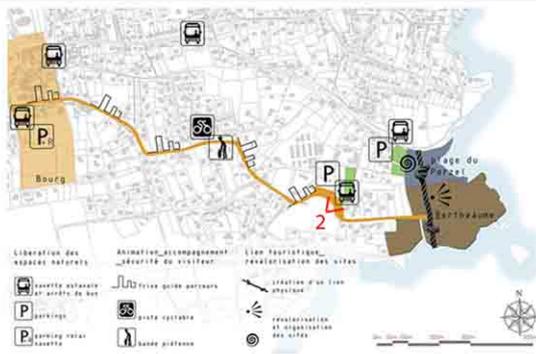


PRENOM: Pauline
NOM: Stern

DIRECTEURS D'ETUDE:
M. Iffig POHO et
M. Philippe MARTIAL

ensan NANTES

Du Fort de Bertheaume à la plage du Perzel: un paysage entre ciel et mer



Analyse et Diagnostic



Plan masse



1 Aire de pique-nique



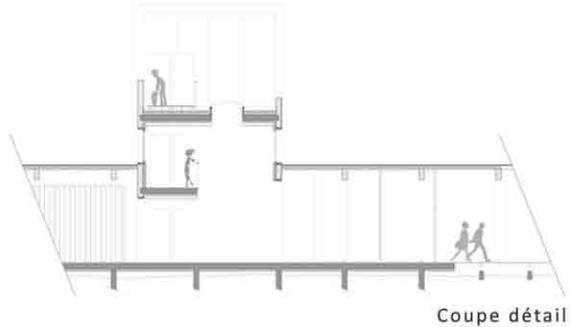
2 Accueil et parking de Bertheaume



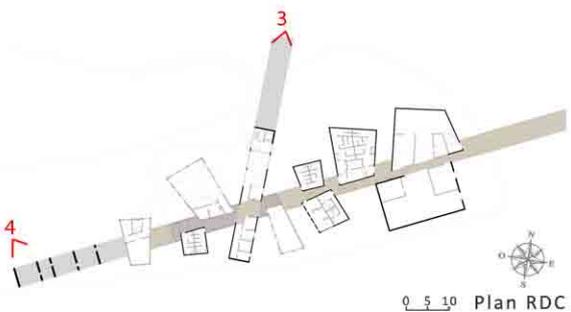
3 Entrée de la base nautique



4 Mur d'escalade



Coupe détail



Plan RDC



Coupe longitudinale

Qualité architecturale:

- Création d'un dialogue entre la matérialité des sites, la topographie, les caractéristiques de Bertheaume et la plage du Perzel.
- Le **mobilier urbain** s'intègre aux écritures urbaines et naturelles déjà existantes, en accompagnant le visiteur.
- Création d'un équipement nautique sur la plage du Perzel.
- Apparition d'une liaison transversale sculpturale et architecturée dans le paysage existant, entre deux sites.
- Cohérence dans le langage architectural sur l'ensemble du **projet urbain**, paysager et architectural donnant des **répères** aux pratiquants du site.

Qualité de la vie sociale:

- favoriser le lien social à travers les déplacements collectifs et ludiques: mise en place d'un parcours animé et sécurisé et d'une navette collective en période estivale pour relier le centre bourg aux deux zones touristiques.

Respect de l'environnement:

- Dégagement de vues sur les sites par la création de "poches" de parking situées en amont.
- l'organisation et la hiérarchisation des éléments architecturaux mis en place permettent d'orienter facilement les touristes sans dénaturer la richesse naturelle présente.