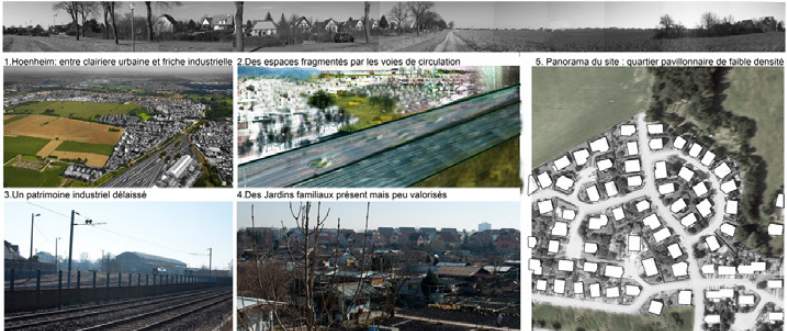


# CLAIRIERE URBAINE



1. Hoenheim: entre clairière urbaine et friche industrielle  
 2. Des espaces fragmentés par les voies de circulation  
 3. Un patrimoine industriel délaissé  
 4. Des Jardins familiaux présent mais peu valorisés  
 5. Panorama du site : quartier pavillonnaire de faible densité



Photo aérienne ech. 1/25000e

Un site à préserver :

- Des typologies variées
- Un patrimoine industriel très riche.
- Des voies de communications locales et régionales.
- Un réseau de tram/bus efficace.
- Un poumon vert de la taille du centre de Strasbourg.



Projection 2050 selon pratiques actuelles

**Qualité architecturale:** Densités et mixités des typologies assurent des espaces urbains aux sensations variées.  
**Qualité de la vie sociale:** Densités, mixités des programmes et des populations permettent une vie sociale et culturelle riche. La prépondérance des mobilités douces à l'échelle du quartier favorisent l'appropriation de l'espace public.  
**Respect de l'environnement:** La mixité des sols par l'imbrication du minéral et du végétal favorisent la perméabilité et la biodiversité par le biais de trames vertes à toutes échelles.

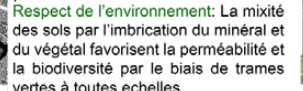


Photo aérienne ech. 1/2000e

Coupes schématiques



Photo aérienne ech. 1/2000e

Coupes de principes

# Strasbourg, France



5. Valorisation de la clairière existante et densification  
 2. Franchissement des voies de circulation ; continuité végétale  
 1. Redensification des franges et réseau végétal  
 4. Jardins familiaux au cœur des continuités végétales  
 3. Requalification en équipement du patrimoine industriel

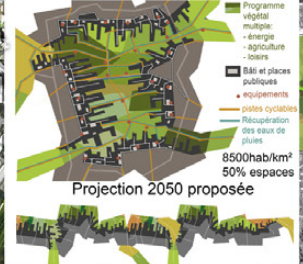


Plan d'aménagement. 1/2000e

Coupes de principes

Principes d'intervention :

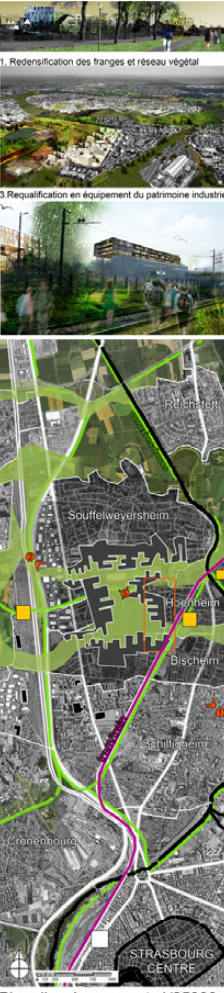
- Re-densification de l'existant et réalisation d'un cadre dense favorisant les mixités sociales et programmatiques.
- Transformation des friches industrielles en équipements de quartier.
- Renforcement du réseau de transports publics.



Projection 2050 proposée

Principes applicables aux franges urbaines

- Connexions douces et vertes au centre-ville de Strasbourg.
- Diminution de l'impact de la voiture.
- Création d'un maillage végétal minéral par imbrication: connexions des biotopes (corridors écologiques)
- Mise en place d'infrastructures énergétiques (biogaz, champ solaire)
- Travail paysager et mise en place d'un programme végétal et environnemental.



Plan d'aménagement. 1/25000e

Coupes de principes