

RMA

Mardi 27 novembre 2012  
Prix National arturbain.fr 2012

**«Quartiers écologiques en lien avec un réseau nature»**

Allocution d'ouverture de Robert-Max Antoni

Madame et messieurs les maires, membres et amis du Séminaire Robert Auzelle bienvenue à notre manifestation de ce soir.

*Première partie*

Le thème du Prix National 2012 s'inscrit dans cadre du partenariat entre le Séminaire et les services du Ministère de l'égalité des territoires et du logement .Cette manifestation fait suite sur ce thème, aux contributions des organisations professionnelles du cadre de vie réunies le 26 septembre dernier, dont les actes seront publiés dans la revue *Urbanisme* de décembre.

*Le programme de la soirée prévoit, la présentation des 6 opérations, le vote du public , la remise des Bourses de l'Art urbain et enfin, la remise des distinctions.*

*En ouverture, est présentée, hors Prix National, la démarche exemplaire, en bonne voie d'aboutissement, de la petite ville de Saint-Leu-d'Esserent entre une municipalité et une société privée Les petites villes françaises sont ainsi invitées à engager une démarche d'aménagement écologique.*

**Pour le Prix National** les 6 opérations d'aménagement exemplaires choisies par le Séminaire illustrent les politiques publiques des écoquartiers et de la trame verte et bleue. Les opérations sont situées dans 4 petites villes et 2 villes moyennes. Nous considérons la nécessité de distinguer ces types de territoires à mesure humaine , habités par plus de la moitié de la population française. Ces territoires peuvent accueillir des emplois, une population nouvelle dans un cadre de vie agréable, où la nature a droit de cité.

**Les opérations des 4 petites villes : de Balainvilliers 3500 habitants, de Hébécrevon 1100 habitants, de Saint-Léger-des-Bois 1400 habitants et de Viry 3500 habitants,** font valoir chacune un éventail de qualités architecturale, sociale et environnementale communes:

**Qualité architecturale :**

- Les prescriptions architecturales sont présentes dans les documents d'urbanisme avec l'intervention des architectes.
- Les formes urbaines marient maisons groupées et petits immeubles avec la fixation d'un plafond des hauteurs R+2/R+4.
- Les espaces publics privilégient l'accessibilité de toute personne, sont à noter, les plantations et jardins partagés, avec une réduction de la circulation et du stationnement des véhicules.

**Qualité de la vie sociale**

- Les transports en commun et les circulations douces sont prévues vers le centre et les équipements collectifs
- La concertation permanente est de règle avec les habitants anciens et nouveaux.
- La mixité des programmes de logements marient maison/immeuble , location/accession, social/privé.

**Respect de l'environnement**

- La trame verte et bleue se décline avec la gestion des eaux pluviales.
- Les économies d'énergie sont prévues par les modes de chauffage et le choix des matériaux pour des bâtiments basse consommation.
- Le traitement des déchets et l'usage de matériaux récupérables font partie du programme d'aménagement.

**Les villes moyennes de Dreux 32000 habitants et Melun 40000 habitants développent des problématiques spécifiques à ces territoires. Celles-ci se sont engagées dans cette démarche depuis de nombreuses années**

**Dreux :** réalise un «écocentre-ville » avec comme élément déclencheur la réalisation d'un ouvrage d'art, parachevant la piétonnisation du centre -ville et valorisant le patrimoine historique et naturel.

**Melun :** conforte une trame verte et bleue accessible à l'ensemble de la population des divers quartiers Elle relie la vallée de l'Almont à des bois ,parcs et réserves naturelles, et prévoit, à courte échéance, le raccordement d' un écoquartier à cette trame.

*le Séminaire a pu constater après avoir visité les opérations, la forte implication des élus dans la continuité de la durée de plusieurs mandats .*

*La volonté politique de ces collectivités, soutenue par les professionnels du cadre de vie, concertée avec les aspirations des habitants et celles milieu associatif local, explique la qualité des opérations présentées.*