

DEPUIS LE BORD VERS LE CAIMALITO

PEREIRA - COLOMBIE



QUARTIER PERIPHERIQUE DE CAIMALITO:

Le petit quartier qui se trouve au nord-ouest de la ville de Pereira a une population de 7.363 habitants environ; dans ce quartier il existe en moyenne 1.583 logements donc leur état dépend de plusieurs variables qui sont soit le risque de détérioration et soit le renouvellement structurelle du à sa situation dans une zone de protection et d' inondation (le quartier est très proche de la rivière et les habitants ne respectent pas la limite de 30 m de distance) 518 de la totalité des maisons, vivent dans une extrême pauvreté; Aujourd'hui, la construction d'une zone libre occupe une grande partie du territoire de la zone de protection au bord de la rivière. Sa surface est de 12.343,68 hectares où on identifie des zones agricoles, des logements et des zones protégés. Cette infrastructure commerciale appelé Zona franca est le point le plus important du quartier tenu en compte comme un facteur de progrès.



SOCIÉTÉ:
Améliorer les routes comme une stratégie de développement pour Caimailito à travers des conexions à niveau local, regional et national qui puissent intégrer ces projets qui veulent augmenter la qualité de vie et de compétitivité sociale.

ARCHITECTURE:
Promouvoir l'amélioration et la réparation des façades, comme une projection d'équipements qui puissent aider à créer un centre urbain et une identité collective.

PAYSAGE:
Récupération du bord de la rivière Cauca en profitant le control des murs existants qui previennent les inondations, comme un outil de conscientisation environnementale et sociale

