

Prix national arturbain.fr 2016 : "Mettre en valeur l'Espace public, Bien commun des citoyens"

Maîtrise d'ouvrage :

Communauté de communes Rahin et Chérimont, 20 rue Strauss - BP4, 70250 Ronchamp - Tél : 03 84 27 93 15 - Fax : 03 84 23 24 45
Partenaire technique : Parc Naturel Régional des Ballons des Vosges - projet pilote d'urbanisme opérationnel du PNRVB, innovant et démonstratif de la «démarche urbanisme» du Parc - Tél : 03 89 77 90 35

Responsables :

René GROSJEAN, président de la communauté de communes Rahin et Chérimont - Jérémy RONCHI, PNR Ballons des Vosges

Présentateur :

René GROSJEAN, président de la communauté de communes Rahin et Chérimont - Bruno TONFONI, Atelier Cité Architecture

Organisme décisionnaire et propriétaire du site :

Communauté de Communes Rahin et Chérimont

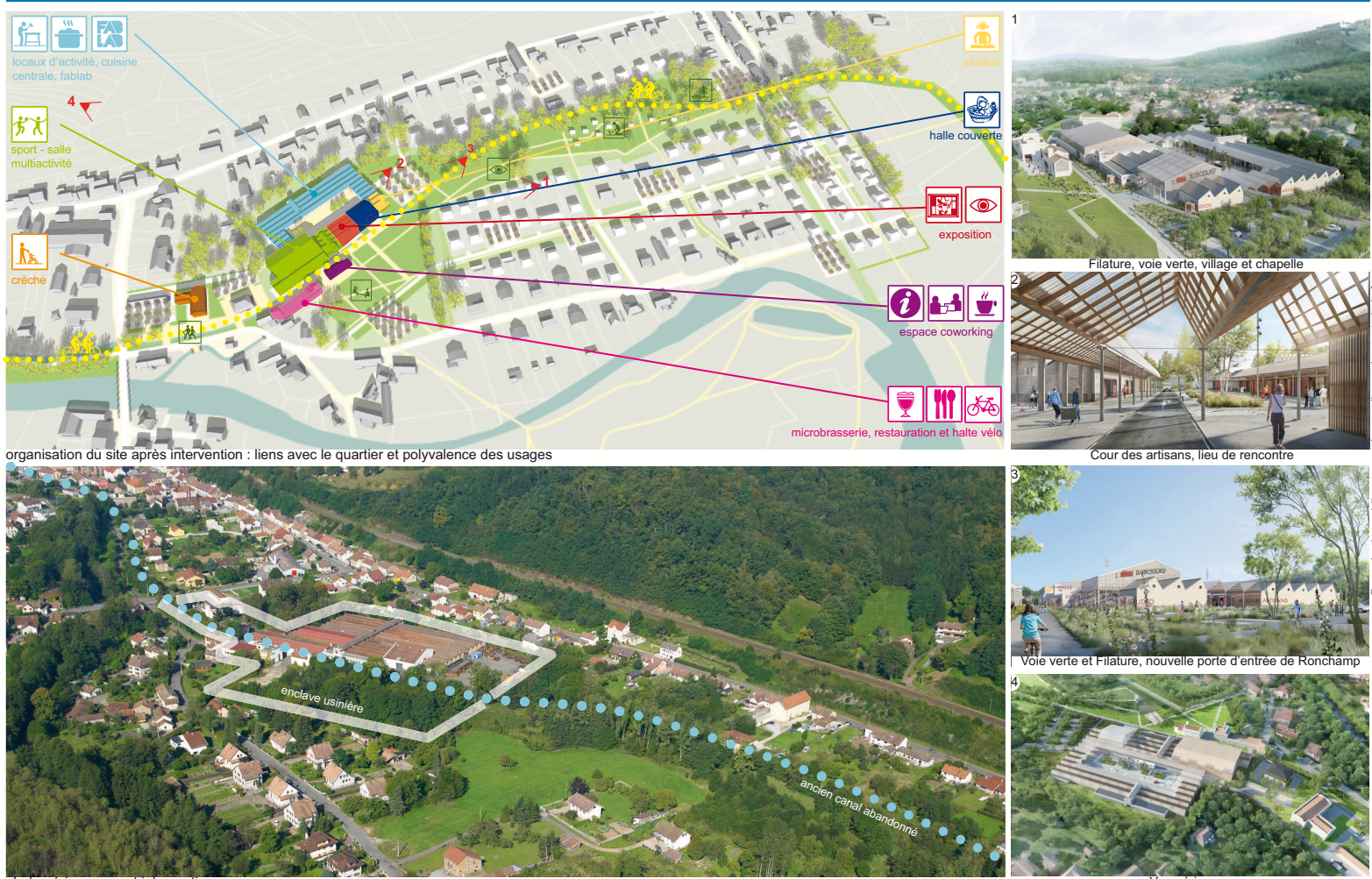
Description de l'opération :

« Conserver égale transformer », A. GOLFETTI. La filature a laissé des traces qui sont saisies comme une opportunité pour développer l'attractivité économique, culturelle, touristique et sportive de Ronchamp et de son territoire. Les bâtiments ont été analysés selon leur possibilité d'adaptation à de nouveaux usages. Le site initialement enclavé s'organise à terme comme un quartier polyvalent, ouvert à tous et à tous les usages. Cette densité et cette mixité d'usages doivent contribuer à faire de ce qui était une enclave usinière, un **espace public majeur ouvert sur le territoire intercommunal, fréquenté et générateur de liens**. Le projet est découpé en étapes successives, la première étape de travaux sera livrée en décembre 2016 : salle de sport [1700m²], locaux pour artisans [1800m²], locaux pour musiciens [250m²], salle d'exposition [525m²], halle couverte [450m²], belvédère en lien avec la chapelle de Le Corbusier, prairies des manifestations, piste cyclable, jardins partagés... La seconde, en cours d'études prévoit la livraison en 2018 d'une micro-brasserie avec espace de restauration [300m²], d'un espace de coworking [200m²], d'une halte vélo [150m²], d'une crèche [500m²], une cuisine valorisant les circuits courts, d'un fablab...

Equipe pluridisciplinaire :

Architecte/urbaniste/mandataire : Atelier Cité Architecture, Dominique CICO et Bruno TONFONI / Bureau d'étude Structure : EVP ingénierie, David Chambolle / Bureau d'étude thermique : TERRANERGIE, Vincent Pierré / Bureau d'études VRD : SINBIO, Simon Jund / Economiste ATEEC, Didier Moreil / Consultant programmation : URBAN, Lisa Vinassac / Consultant déplacements : Véloplan, Guido Gremler

RONCHAMP, DE L'ENCLAVE USINIÈRE AU QUARTIER POLYVALENT (70)



Qualité architecturale

- **Insertion dans le site et prise en compte du paysage** : ajustement à l'existant par des «bris-collage» successifs. L'existant a fixé les limites des interventions, les limites d'un design endogène en relation avec les spécificités des lieux
- Principe de «faire avec» en utilisant les **ressources du site**, mais aussi les **compétences et filières locales**
- Réparations, ajouts et repentirs rendus volontairement visibles. La composition architecturale est le fruit d'un **dialogue avec les lieux** et les différents éléments qui les composent. La Filature de Ronchamp est le résultat d'**adaptations successives**, répondant aux contingences sans cesse renouvelées de la production. Il n'y a pas une filature mais des filatures. L'attention à l'existant ne saurait se réduire à la tentative de reproduction d'une époque, proposer une intervention conservatrice qui aurait figé un moment n'aurait pas eu de sens

Qualité de la vie sociale

- De l'enclave usinière au **quartier polyvalent** : site à vocation multiple destiné à devenir un vecteur de **développement économique, social et culturel** pour tout un territoire
- Opportunité de développer à la fois des activités de **services aux entreprises** et de nouveaux **services à la population** dans les domaines **du sport, de la culture, des loisirs et du tourisme**
- Ouverture du site et aménagement d'**espaces publics** conviviaux pour **favoriser et renforcer les liens** entre toutes les activités.
- Lieu de passage **reliant le centre ville de Ronchamp à celui de Champagny**, par l'aménagement du canal usiner en **voie verte** : les prairies de la Filature

Respect de l'environnement

- Assurer le **développement constant et durable du territoire** en valorisant la proximité et les circuits courts, via l'accueil d'entreprises, la mise en place de services et d'équipements pour la population, le captage des touristes et le développement culturel.
- Exemplarité environnementale par une **gestion économique de l'espace et de l'énergie**, maîtrise de la **consommation énergétique**, promotion des **modes de déplacement doux, trames verte et bleue**, développement des **circuits courts**.
- Projet pilote du PNR des Ballons des Vosges inscrit dans un territoire labélisé territoire à énergie positive par le ministère de l'écologie.
- Insertion du projet à différents échelles : territoire, urbanisme et architecture et ouverture de la Filature sur le reste de la vallée et sur ses territoires environnants.