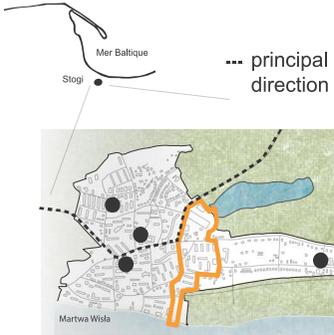


L'impact du passé

Gdańsk, Polska

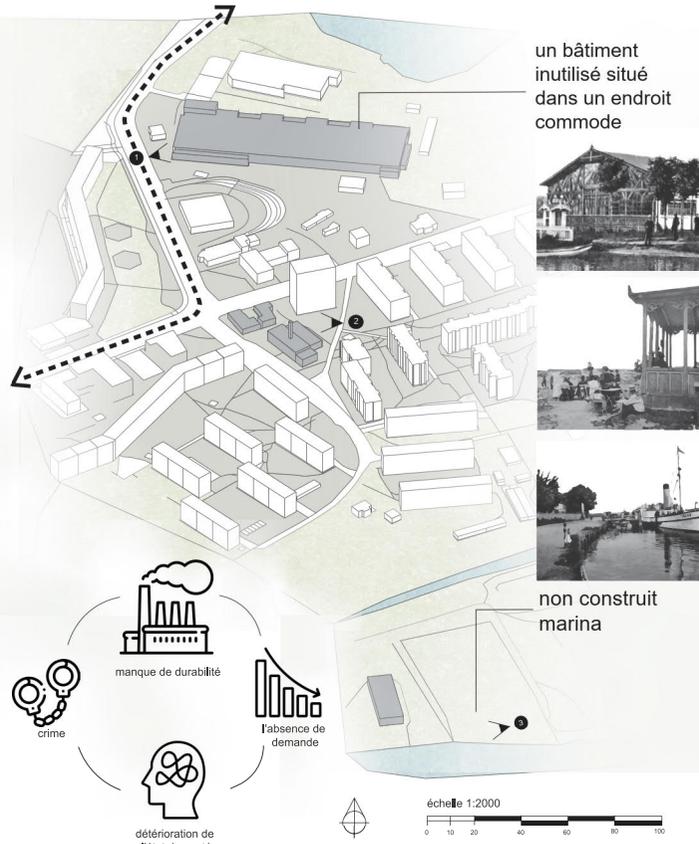
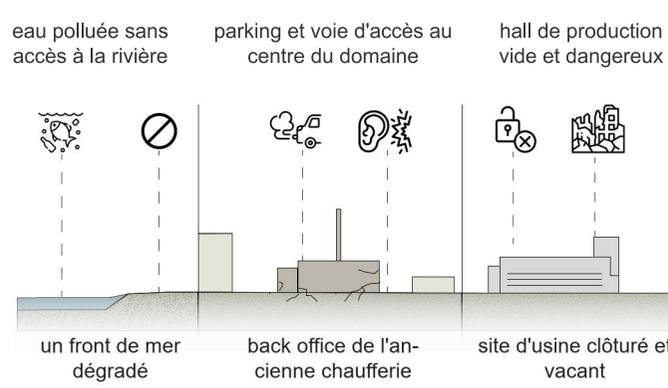


- concentration de résidents
- domaine de changement



Anomalies architecturales

- ancien bâtiment abandonné d'une usine de chauffage
- salle de post-production non louable
- aucune référence au riche patrimoine historique (centre de loisirs, jardin botanique)

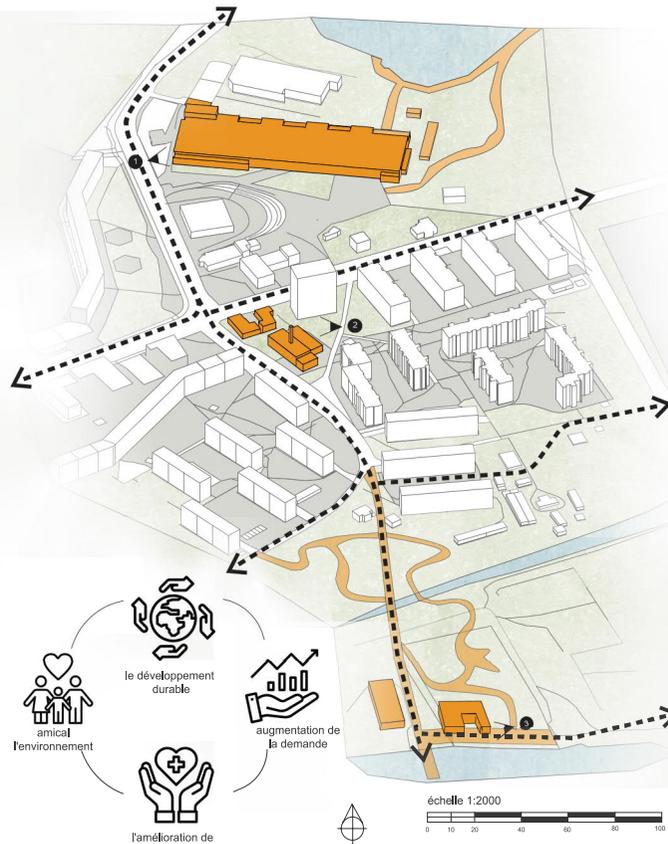
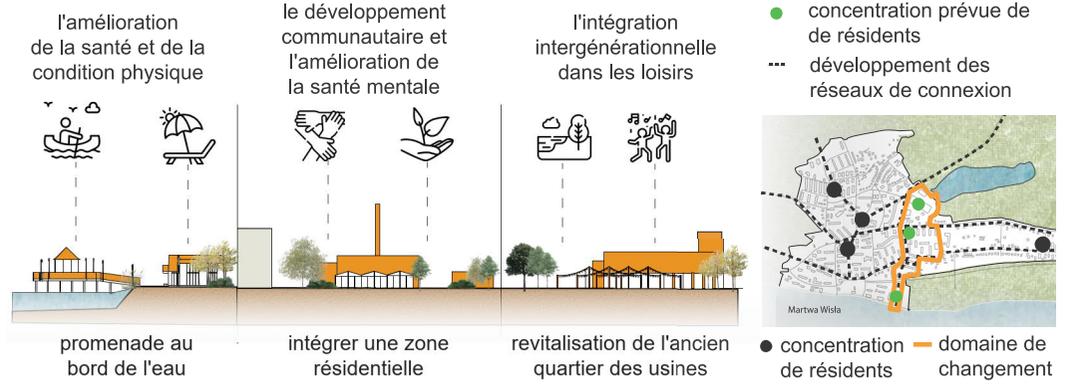


Anomalies sociales

- distorsion de l'identité du lieu
- manque d'espaces publics conviviaux pour les résidents
- affaiblissement des liens intergénérationnels en raison de l'inadéquation des espaces communs

Anomalies de l'environnement

- absence de corridors verts reliant les atouts naturels
- zone côtière polluée
- nombre important de surfaces imperméables entraînant l'inondation de la partie résidentielle

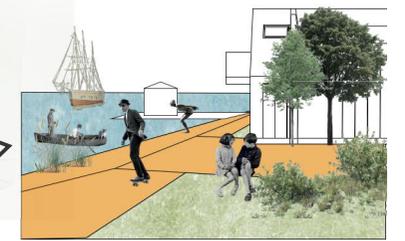
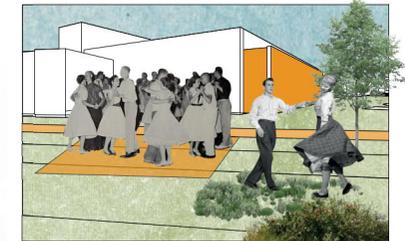


Qualité architecturale

- revitalisation d'anciens bâtiments désaffectés en leur donnant une fonction de service et de loisirs
- restauration d'espaces de loisirs historiques pour les habitants du 19e siècle

Qualité de la vie sociale

- introduction d'un large éventail d'activités de loisirs adaptées aux besoins des résidents locaux
- nouvelles fonctions engageant la communauté de manière intergénérationnelle



Respect de l'environnement

- créer un espace de parc biodiversifié avec des corridors verts
- minimiser les surfaces durcies pavés en dur
- introduction de jardins de pluie et de serres pour la communauté des lotissements